



CITTA' DI MONTECAGLIOSO

Provincia di Matera
C.A.P. 75024
Via Cosimo Venezia n. 1
Tel. 0835/2091 – Fax 0835/209239



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE SETTORE 3 - LL.PP. E URBANISTICA

N. generale **226** del **14/07/2022**
N. settoriale **150**

OGGETTO: FONDO NAZIONALE PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE - ART. 11 DELLA LEGGE N. 431 DEL 09.12.1988 E SS.MM.II. APPROVAZIONE 2 PUBBLICAZIONE BANDO E SCHEMA DI DOMANDA PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA AI FINI DELL'ASSEGNAZIONE DEI

La Determina viene pubblicata all'Albo pretorio dal 14/07/2022 al 28/07/2022.

OGGETTO: FONDO NAZIONALE PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE - ART. 11 DELLA LEGGE N. 431 DEL 09.12.1988 E SS.MM.II. APPROVAZIONE 2 PUBBLICAZIONE BANDO E SCHEMA DI DOMANDA PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA AI FINI DELL'ASSEGNAZIONE DEI

**IL RESPONSABILE
SETTORE 3 - LL.PP. E URBANISTICA**

individuato e nominato Responsabile del Settore Tecnico con decreto del Sindaco Prot. n° 0015287/P del 08.11.2018, prorogato con decreto del Sindaco prot. N.3627 del 12.02.2020 ai sensi dell'art. 50, comma 10, e 109, comma 2, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, nonché del vigente C.C.N.L. del comparto Regioni – Enti Locali, adotta la seguente determinazione:

Premesso che

con Delibera di C.C. n. 43 del 16/12/2017 è stato dichiarato il dissesto finanziario del Comune di Montescaglioso, ai sensi dell'art. 246 del D. Lgs. N. 267/2000;

con Delibera di C.C. n. 4 del 15.04.2019 è stato recepito il Decreto Ministeriale n. 0018201 del 19.03.2019 con cui è stato approvato definitivamente, ai sensi dell' art 264 l'ipotesi di bilancio stabilmente riequilibrato 2018-2022;

che, ai sensi dell'art. 11 della Legge 431 del 9.12.1998, presso il Ministero dei Lavori Pubblici, è istituito il Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;

che la Giunta Regionale, con la Legge Regionale n. 26 del 18.08.2014 art. 18, è stata delegata per l'erogazione dei contributi per il sostegno suddetto secondo i requisiti definiti dal Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 07/06/1999 e dal "Regolamento per la disciplina del Fondo sociale", approvato dal Consiglio Regionale con delibera n. 1333 dell'08.02.2000;

che la Regione Basilicata, ha trasmesso ai Comuni lucani la D.G.R. n. 948 del 25.11.2021 (ad oggetto: Decreti MIMS luglio 2021 e MIMS-MEF 30 luglio 2021 – Unificazione risorse 2021 "Fondo Nazionale Locazione" (art.11 Legge n. 431/1998) e "Fondo Morosi Incolpevoli"(D.L. n. 102/2013, art.6, c.5, conv. dalla Legge n. 124/2013) per la Locazione. Termine per i Comuni della Basilicata per la pubblicazione dei Bandi per l'assegnazione dei contributi statali 2021 del "Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione" per il pagamento dei canoni di locazione 2020.

che, con nota del 30.11.2021 assunta al Prot. di questo Ente al n. 17029/2021 del 30.11.2021, il Dipartimento regionale Infrastrutture e Mobilità - Ufficio Edilizia e OO.PP., in riferimento alla D.G.R. n. 948 del 25.11.2021, ha richiesto alle Amministrazioni Comunali di *"pubblicare entro e non oltre il 31 Dicembre 2021 il Bando di concorso anno 2021 per l'assegnazione dei contributi 2020 previsti dal Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione di cui all'art. 11 della Legge n. 431 del 09.12.1998 e ss.mm.ii;*

che, con tale nota regionale, sono stati trasmessi l'Allegato A "REQUISITI DI ACCESSO AL FONDO NAZIONALE PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLA LOCAZIONE", l'Allegato B "MODALITA' ATTUATIVE PER I COMUNI", l'Allegato C "Schema di Bando" e l'Allegato D "Modulo di Domanda", da seguire ed adottare da parte dei Comuni;

che con Determina Dirigenziale n°506 del 28/12/2021 è stato pubblicato il Bando di concorso e la domanda di partecipazione per la concessione del contributo al

pagamento dei canoni di locazione relativi all'anno 2020 per i conduttori di alloggi privati in locazione;

che con rispettive Determine Dirigenziali n° 59 del 25/02/2022 e n°115 del 15/04/2022 sono stati approvati e pubblicati gli elenchi provvisori e definitivi dei beneficiari e non, ammessi al pagamento del canone di locazione per l'annualità 2020;

Vista la nota del 30/06/2022 Prot.91086/24BD della REGIONE BASILICATA Ufficio Edilizia Pubblica, Sociale ed OO.PP. pervenuta all'Ente il 30/06/2022 al prot. 0008588/A con la quale richiamando la DGR n.408 del 29/06/2022, si utilizzano le economie disponibili nel "Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione" e si stabilisce che i Comuni interessati possono pubblicare il relativo bando (2^a Pubblicazione) entro il 15 Luglio 2022;

Richiamato quanto disposto ai punti 1) e 2) della DGR n. 408 del 29.06.2022, in base al quale si assegna la predetta data del 15 Luglio 2022 per la pubblicazione da parte dei Comuni dei bandi di concorso per l'assegnazione

dei contributi statali anno 2021 previsti dal Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione di cui all'art. 11 della Legge n. 431/1998 e ss.mm.ii., per il pagamento dei canoni di locazione 2020, fissando il termine ultimo di presentazione delle domande entro i successivi 30 giorni dalla pubblicazione del Bando, "attesa la procedura di urgenza prevista dal Decreto MIMS 19 luglio 2021 (GU n.197 del 18.08.2021) e dal Decreto MIMS-MEF 30 luglio 2021 (GU n. 228 del 23.09.2021); di precisare che, in applicazione dei principi di efficacia, imparzialità, pubblicità e trasparenza di cui alla L.n. 241 del 07/08/1990 art. 1: il secondo bando per l'assegnazione dei contributi statali 2021 "Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione" per il pagamento dei canoni anno 2020 e rivolto ai comuni della Basilicata che si trovino in una delle seguenti situazioni:

- **Non anno pubblicato il primo bando, di cui alla DGR n. 202100948 del 25/11/2021;**
- **Hanno pubblicato il primo bando di cui alla DGR n. 202100948 del 25/11/2021 ma hanno nuove richieste relative alla medesima annualità (pagamento canoni 2020). In tal caso possono proporre un secondo bando al quale non partecipano i cittadini che hanno già partecipato al primo bando;**

Ritenuto di dover procedere alla 2^a Pubblicazione (viste le richieste avanzate dai cittadini) del bando di concorso pubblico - anno 2021, per la concessione dei contributi per il pagamento dei canoni di locazione relativi all'anno 2020 a favore di conduttori di alloggi di proprietà privata in locazione, in possesso dei requisiti di partecipazione allo scopo previsti;

Di dare mandato al Responsabile del Settore Tecnico di provvedere a tutti i conseguenti adempimenti di natura procedimentale e gestionale entro le scadenze indicate dalla Regione Basilicata;

Visti:

Il Decreto Legislativo del 18.08.2000, n.267;

Lo Statuto comunale ed il vigente Regolamento comunale di contabilità;

Il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Il vigente Regolamento sui Controlli Interni di cui alla legge 7.12.2012 n. 213;

la Legge 7 agosto 1990, n. 241;

DETERMINA

Di ritenere le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Di dare atto che si rende necessario provvedere a rendere pubblico tale provvedimento, al fine di recepire eventuali istanze e conoscere il fabbisogno presumibile del Comune di Montescaglioso, mediante pubblicazione di relativo avviso pubblico e modello di domanda;

Di approvare la 2^a pubblicazione del bando di concorso pubblico, la domanda di partecipazione al bando di concorso 2021 e la dichiarazione 1 allegati al presente atto, quali parti integranti formali e sostanziali;

Di indire la 2^a pubblicazione del bando di concorso 2021 predetto, ai fini della concessione dei contributi per il pagamento dei canoni relativi all'anno 2020 a favore di conduttori di alloggi privati in locazione;

Di dare pubblicità a detto bando a decorrere dalla data di pubblicazione della presente e fino al termine ultimo di presentazione delle domande fissato nei successivi 30 giorni dalla pubblicazione, mediante pubblicazione dello stesso all'Albo Pretorio comunale e sul sito web del Comune di Montescaglioso sezione "Avvisi" della homepage;

Dare atto che Responsabile del presente procedimento amministrativo è il Responsabile dell'Ufficio Tecnico, Dott. Ing. Pier Paolo Nobile;

Il sottoscritto dirigente dichiara l'insussistenza, allo stato attuale, del conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6bis della L. n.241/1990 in relazione al presente procedimento e delle Misure M03 del Piano triennale della prevenzione della corruzione e della trasparenza.

La presente determinazione, esecutiva di precedente atto, inserita nella raccolta di cui all'art. 183 – comma 9 – del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, viene trasmessa:

- Al Sindaco
- Al Controllo di Gestione;
- All'Ufficio di Segreteria;
- Al Responsabile del sito ufficiale del Comune per la pubblicazione ai sensi delle vigenti disposizioni di legge per giorni 15 naturali e consecutivi;

Il Responsabile
SETTORE 3 - LL.PP. E URBANISTICA
Pier Paolo Ing. Nobile